

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 507

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 807 (1)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Αγ. Ανδριανού, Αγ. Δημητρίου. Γιαννουλέικα - Λυγουριού, Γαλανέικα - Ν. Επιδαύρου, Ινάχου, Κουρταχίου, Λάλουχα, Μαγούλα - Κεφαλαρίου, Νεοχωρίου, Παναριτίου, Πανοράματος - Κουτσοποδίου, Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως τους.

1α. Την κατηγοριοποίηση των εν θέματι οικισμών, όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες αποφάσεις του Νομάρχου.

2. Τις αποφάσεις Νομάρχου που αναγράφονται κατωτέρω και με τις οποίες καθορίσθηκαν τα περιμετρικά όρια των αντιστοίχων οικισμών: αριθ. Θ. 3214/86, 3277/86, 3867/86, 4331/86, 3268/86, 3213/86, 3265/86, 4326/86, 3217/86, 3278/86, 3612/86, αντίστοιχα για τους οικισμούς Αγ. Ανδριανού, Αγ. Δημητρίου. Γιαννουλέικα - Λυγουριού, Γαλανέικα - Ν. Επιδαύρου, Ινάχου, Κουρταχίου, Λάλουχα, Μαγούλα - Κεφαλαρίου, Νεοχωρίου, Παναριτίου, Πανοράματος - Κουτσοποδίου.

3. Τις αποφάσεις των κοινοτικών Συμβουλίων: Αγ. Ανδριανού αρ. 47/86, Αγ. Δημητρίου 117/86, Λυγουριού 10/87, Ν. Επιδαύρου 54/86, Ινάχου 35/86, Κουρτάκι 23/86, Λάλουκα 40/86, Κεφαλαρίου 15/86, Νεοχωρίου 16/86, Παναριτίου 9/86, Κουτσοποδίου 43/86.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παραγ. 1 του Π. Δ/τος 24.4.85 τα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που περιλαμβάνονται μέσα στα όρια των οικισμών χυμαίνονται από 300 $μ^2$ ως 1000 $μ^2$ και επειδή μέχρι σήμερα η επιτρεπομένη κατάτμηση στους ως άνω αναφερομένους οικισμούς ήταν 2.000 $μ.^2$.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Τμήμα Ν. Αργολίδας) που διατυπώθηκε στο πρακτικό της 24.2.1987 (Θέμα 23ο), αποφασίζουμε, καθορίζουμε:

Την αρτιότητα των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των εν θέματι οικισμών σε 500μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 808 (2)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Αμυγδαλίτσας - Μιδέας - Αναστασοπουλέικων - Λυγουριού - Γκάτζια - Αγ. Δημητρίου - Κατσιγιανέικα - Ιρίων - Κοκκινάδες - Λυγουριού - Μετόχι - Μάνεση - Ματαράγκα - Τραχειάς - Ρουσβανέικα - Λυγουριού - Σταματέϊκα - Λυγουριού - Χάνι Μερχούρη - Λυγουριού - Χουνταλέικα - Λυγουριού Ν. Αργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως τους.

1α. Την κατηγοριοποίηση των εν θέματι οικισμών, όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες αποφάσεις του Νομάρχου.

2. Τις αποφάσεις Νομάρχου που αναγράφονται κατωτέρω και με τις οποίες καθορίσθηκαν τα περιμετρικά όρια των αντιστοίχων οικισμών: αριθ. Θ. 3216/86, 5454/87, 3277/86, 3852/86, 3218/86, 3211/86, 4327/86, 3208/86, 3212/86, 3847/86, 3276/86, αντίστοιχα για τους οικισμούς Αμυγδαλίτσας - Μιδέας - Αναστασοπουλέικων - Λυγουριού - Γκάτζια - Αγ. Δημητρίου - Κατσιγιανέικα - Ιρίων - Κοκκινάδες - Λυγουριού - Μετόχι - Μάνεση - Ματαράγκα - Τραχειάς - Ρουσβανέικα - Λυγουριού - Σταματέϊκα - Λυγουριού - Χάνι Μερχούρη - Λυγουριού - Χουνταλέικα - Λυγουριού.

3. Τις αποφάσεις των κοινοτικών Συμβουλίων: Μιδέας 35/86, Λυγουριού 13/87, 70/86 69/86, 11/87, 12/87, 71/86, Αγ. Δημητρίου 117/86, Ιρίων 11/87, Μάνεση 44/86, Τραχειάς 50/86.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παραγ. I του Π. Δ/τος 24.4.85 τα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που περιλαμβάνονται μέσα στα όρια των οικισμών κυμαίνονται από 300 $μ^2$ ως 1000 $μ^2$ και επειδή οι ως άνω οικισμοί με τις 0-14998/24.6.83 και 0-20046/30.9.83 αποφάσεις Ν. Αργολίδας είχαν κριθεί ως στάσιμοι και μέχρι σήμερα η επιτρεπομένη κατάτμηση οικοπέδων είναι οι των 500 τ.μ.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Τμήμα Ν. Αργολίδας) που διατυπώθηκε στο πρακτικό της 24.2.1987 (Θέμα 22ο), αποφασίζουμε, καθορίζουμε:

Την αρτιότητα των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των εν θέματι οικισμών σε 500τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Μαΐου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 376/86ΕΠΑ (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βλαχέρνα του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών τού ΥΧΟΠ.

4. Την απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 15/12.12.86 (θέμα 40ν) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 147/9.4.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βλαχέρνα του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1,2,3,4 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Βλαχέρνα, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης τού από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Βλαχέρνα: Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη των ορίων του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

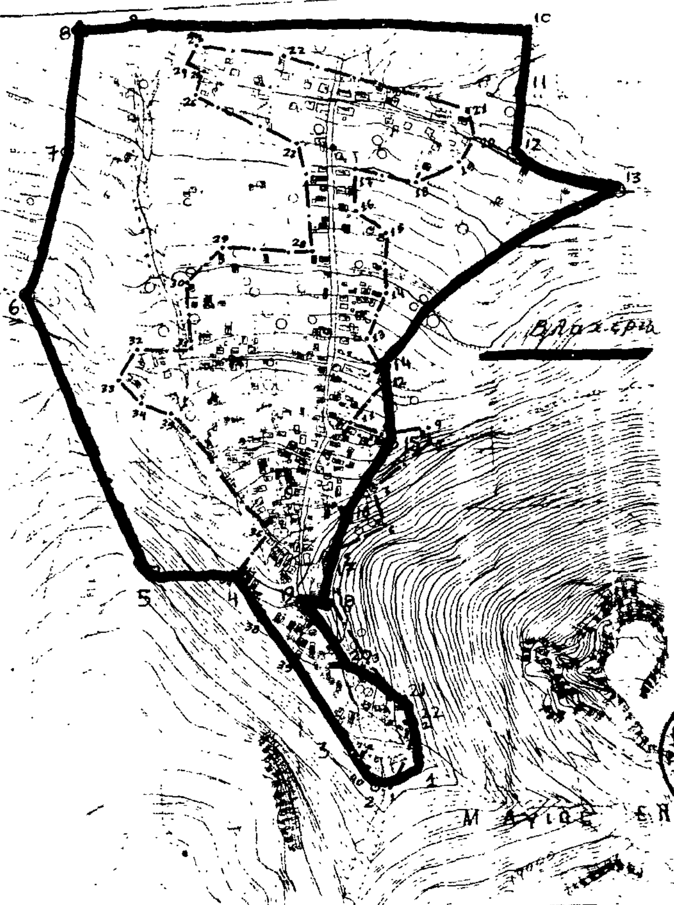
III. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιούργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Μαΐου 1987
Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμός: ΒΛΑΧΕΡΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού

α/α	Ονομασίες:	α/α	Ονομασίες:
1	Νέα δεξαμενή	17	Οικία Θεοδώρου Ντίνου του Ιωάννη
2	αλώνι κληρονόμων Ιωάννη Πανούση	18	>> Νικολάου Κουνέλη
3	Αποθήκη Νικολάου Καρούζου	19	Διασταύρωση κοινοτικού δρόμου και γεφυριού
4	Οικία Κων/νου Κουτσούμπελη του Χρήστου	20	αλώνι Γεωργίου Τσαρούχη
5	Οικία Ελένης Μπέη	19-20	κοινοτικός δρόμος
6	Διασταύρωση δύο κοινοτικών δρόμων	21	Οικία Αθανασίου Καρούζου
7	Οικία χήρας Τσούμανα Σχολή	22	>> κληρ. Θεοδώρου Καρούζου
8	Οικία Παν/τη Παπαχρόνη		
9	>> Θεοδ. & Δημοσθ. Παπαχρόνη		
10	>> Παν/τη Κοτσώλη του Φωτίου		
11	>> Διονυσίας Κουτσουμπέρα		
12	τομή ευθείας 10-11 με τον Εθνικό δρόμο		
12-13	Εθνική οδός		
13-14	Κοινοτική >>		
14	Μαγειρείο σχολείου		
15	Αποθήκη Πανάγου Χρήστου του Μιχ.		
16	Οικία Παν/τη Θ. Παπαχρόνη		



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΑΡ. ΕΣΥΕ	12311501
Οικισμός	Βλαχέρνα
Δήμος ή Κοινότητα	Βλαχέρνας
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	1	2	3
Α	Α1 Πρωτεύων	Α2 Περιφερειακός	Α3 + Ούτε περιφερειακός ούτε τουριστικός
Β	Β1 Αξιόλογος	Β2 Ενδιάμεσος	Β3 + Αδιάφορος
Γ	Γ1 + Αναπτυσσόμενος	Γ2 Στάσιμος	Γ3 Φθίνων
Δ	Δ1 + Συνεκτικός	Δ2 Διάσπαρτος	
Ε	Ε1 Μικρός	Ε2 + Μεσαίος	Ε3 Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
648	513	-18,06	285	80	28,1

Αριθμός σπιτιών μέσα στο συνεκτικό τμήμα: 8
Αριθμός σπιτιών στο διάσπαρτο τμήμα: 6

Αριθ. ΤΠ/4171 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αλεπού Κοινότητας Αλεπούς Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 14/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλεπούς.

6. Την υπ' αριθ. 6 (Θέμα 4ο)5.5.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αλεπούς με στοιχεία 1. 2. 7. 1 και 8. 9,...54, 8 και 55, 56... 68. 55 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και τις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ 23.2.87).

3. Ο οικισμός Αλεπού κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 18 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/ 4171

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΠΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΛΕΠΟΥ"

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)
(ΠΔ 14-2-87 ΦΕΚ 133Δ 27-2-87)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – – – ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

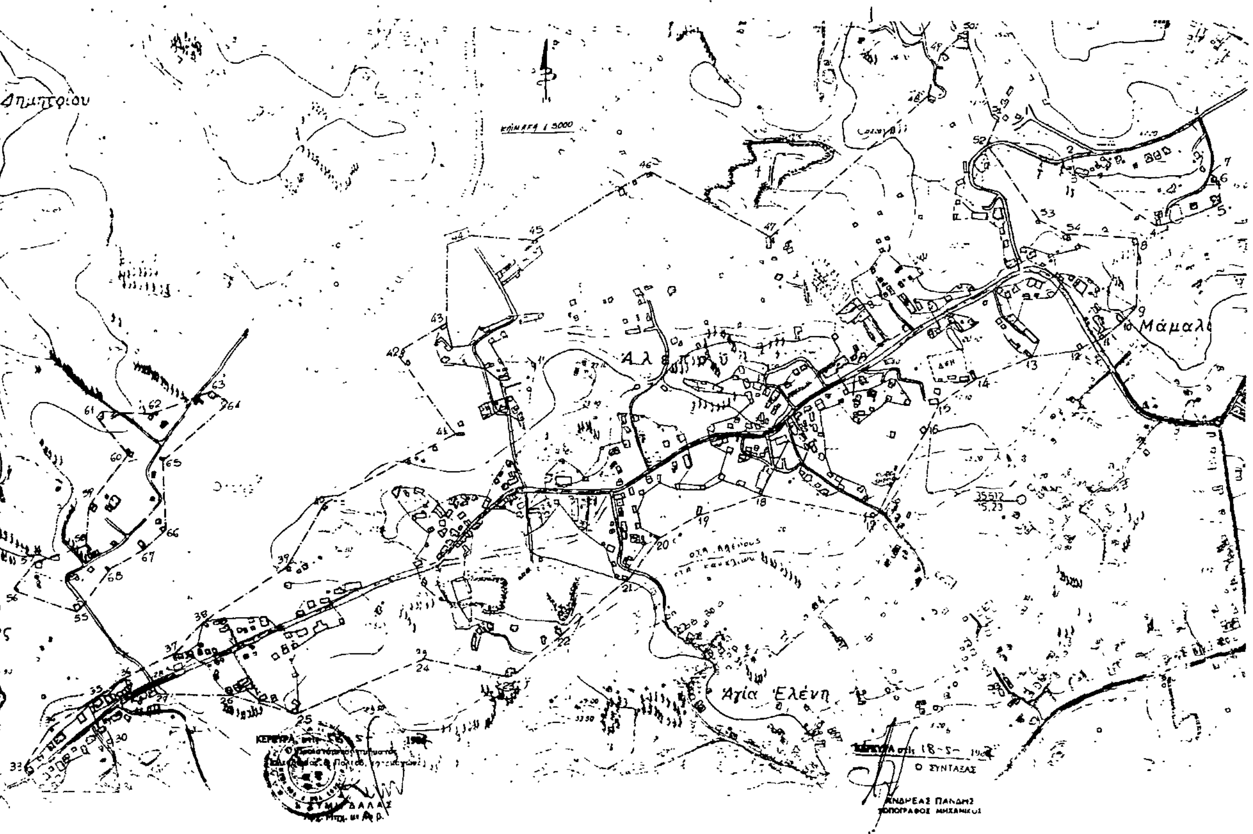
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ		(φερόμενοι ιδιοκτήτες)				(φερόμενοι ιδιοκτήτες)			
1	Συμβολή δρόμων	17	Ψόχας Αθανάσιος	33	Φαρσίτη Αλεξάνδρα	49	Σορδίνας Ανδρέας	65	Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου
2	Άξονας δρόμου (3 [illegible])	18	[illegible]	34	[illegible] Ανδριανή	50	Σορδίνας Ανδρέας	66	Γρίβας Γεώργιος (απλ)
3	Καρύδης Αναστάσιος	19	Κρητικός Γεράσιμος (απλ)	35	Φαρσίτης Γεράσιμος	51	[illegible] Αλέξανδρος ([illegible])	67	[illegible] Γεώργιος
4	Γροπέσης Ιωσήφ	20	Κότσης Λεωνίδας	36	[illegible]	52	[illegible]	68	[illegible]
5	[illegible]	21	[illegible] Παναγιώτης	37	[illegible]	53	Αφοι [illegible]		
6	Τριβυζά Αφροδίτη	22	[illegible] Σπυρίδων	38	[illegible]	54	[illegible] Ελένη		
7	Δρόμος (6 [illegible])	23	[illegible]	39	[illegible]	55	[illegible] Γεώργιος		
8	Γροπέσης Ιωσήφ	24	Αφοι Καίσαρη	40	[illegible]	56	[illegible]		
9	[illegible]	25	Κοσκινάς Θεόδωρος	41	[illegible]	57	[illegible]		
10	Μόσχας Αντώνιος	26	Κοσκινάς Σπυρίδων	42	[illegible] Αντώνιος	58	Φαρσίτης Χρήστος		
11	[illegible] Γεώργιος	27	[illegible]	43	[illegible] Χρήστος	59	Φαρσίτης [illegible]		
12	Μόσχας Αντώνιος ([illegible])	28	[illegible]	44	[illegible]	60	Ι.Ν. [illegible]		
13	Γρίμπα Μαρία	29	[illegible]	45	[illegible] Αλέξανδρος	61	[illegible]		
14	[illegible] Κων/νος	30	Κληρ. Βασίλη Φαρσίτη	46	Κότσης [illegible]	62	[illegible]		
15	[illegible] Σπυρίδων	31	[illegible]	47	[illegible]	63	Κληρ. [illegible]		
16	Αλεξάκης Ευάγγελος	32	[illegible] Βλάσιος	48	Κόλλας Ιωάννης	64	[illegible] Αθανάσιος		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη
αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

Κερκυρα 18 Μαη. 1987

εμβαδον οριο αρτιοτητας 1000 τ.μ.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ 18-5-1987



Αριθ. 1422 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θεοδοσίων. Αποχαρακτηρισμός του Ο.Τ. 44 (οικόπεδο υπ' αριθ. 76) από κοινωφελή χώρο σε δομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφαση 17/86 της Κοινότητας Θεοδοσίων, για τροποποίηση του συγκεκριμμένου σχεδίου, ήτοι αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 44 από Κοινωφελή σε οικοδομήσιμο, για ανέγερση σιταποθηκών της ΚΥΔΕΠ.

2. Την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. της 17.7.23, όπως επίσης και το άρθρο 3 του ιδίου νομοθετικού διατάγματος.

3. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.Δ 8/73 «περί ΓΟΚ».

4. Την παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν.Δ. 3/22.4.29 «περί ΓΟΚ για την ένοια του εντοπισμένη τροποποίηση εγκεκριμμένου σχεδίου.

5. Την παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως «ΥΧΟΠ» όσο αφορά τη χρήση του και την έντασή του.

6. Το Ν.Δ. 1182/72, με το οποίο κυρώθηκε η οριστική διανομ του Υπουργείου Γεωργίας στον οικισμό Θεοδόσια και η οποία υπέχ θέση ρυμοτομικού σχεδίου.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Σ. ΠΕΧΩΔΕ, όπως αυτή εκφράσθηκ στο 5ο πρακτικό (1ο θέμα) της 19.5.85.

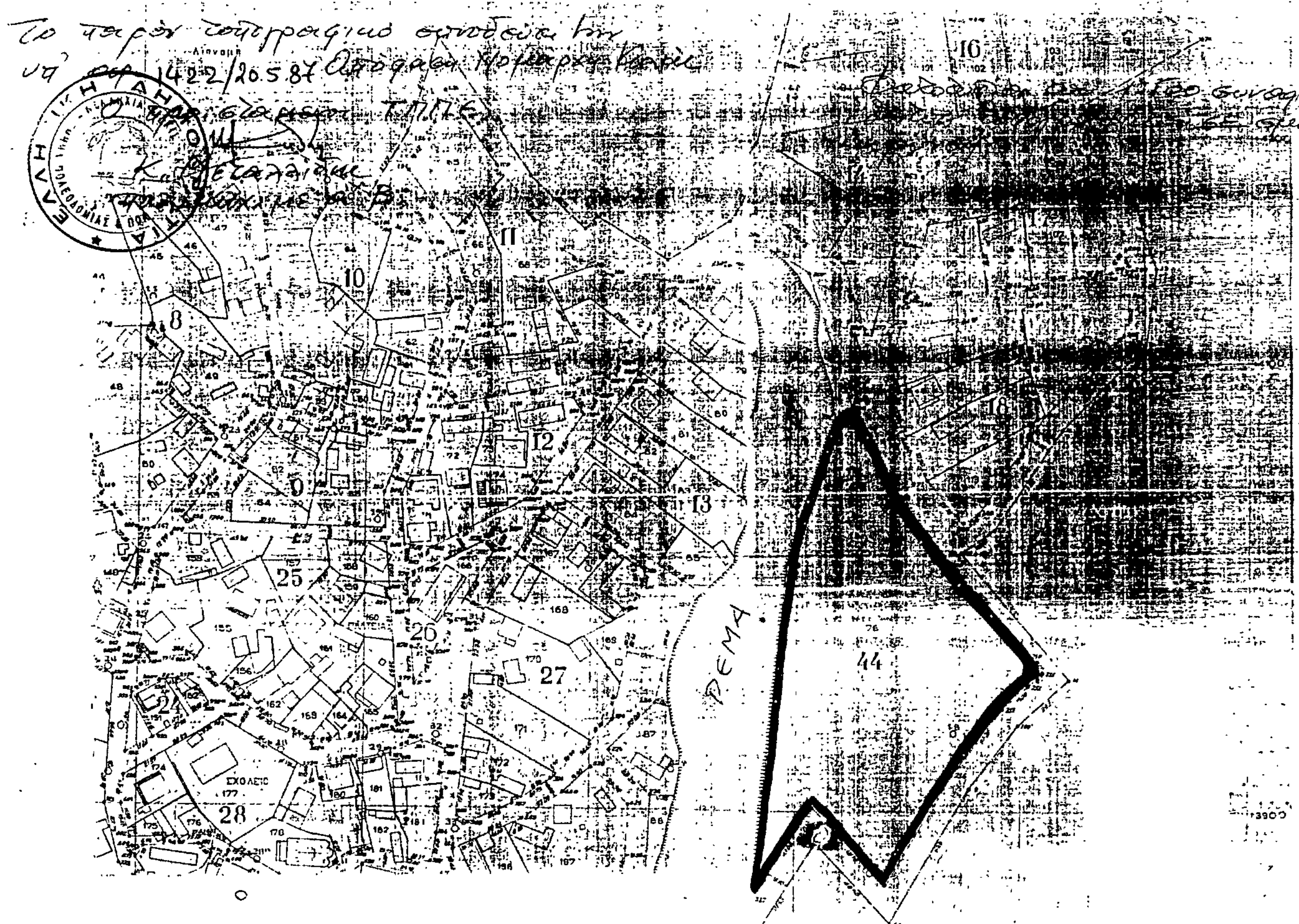
8. Την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 2.4.85 για την «μεταβίβασ αρμοδιοτήτων επί τροποποιήσεων ρυμοτομικών αγροτικών οικισμώ διανομής κ.τ.λ. στους Νομάρχες, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεοδοσίου, ήτοι τα αποχαρακτηριμό του Ο.Τ. 44 (οικόπεδο υπ' αρ. 76) από κοινωφελέ σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

Την δημοσίευση του παρόντος στο ΦΕΚ.

Κιλκίς, 20 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 423808/300 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νικαίας στην περιοχή Σταυρός Χαλκηδόνας με μετατόπιση των αξόνων των περιφερειακών οδών στις περιοχές των Ο.Τ. Γ.495 και Γ. 498.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 593/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Νίκαιας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ–ΔΕ., από την συνεδρίαση της 13.3.87 πρακτ. 10 αποφασίζουμε:

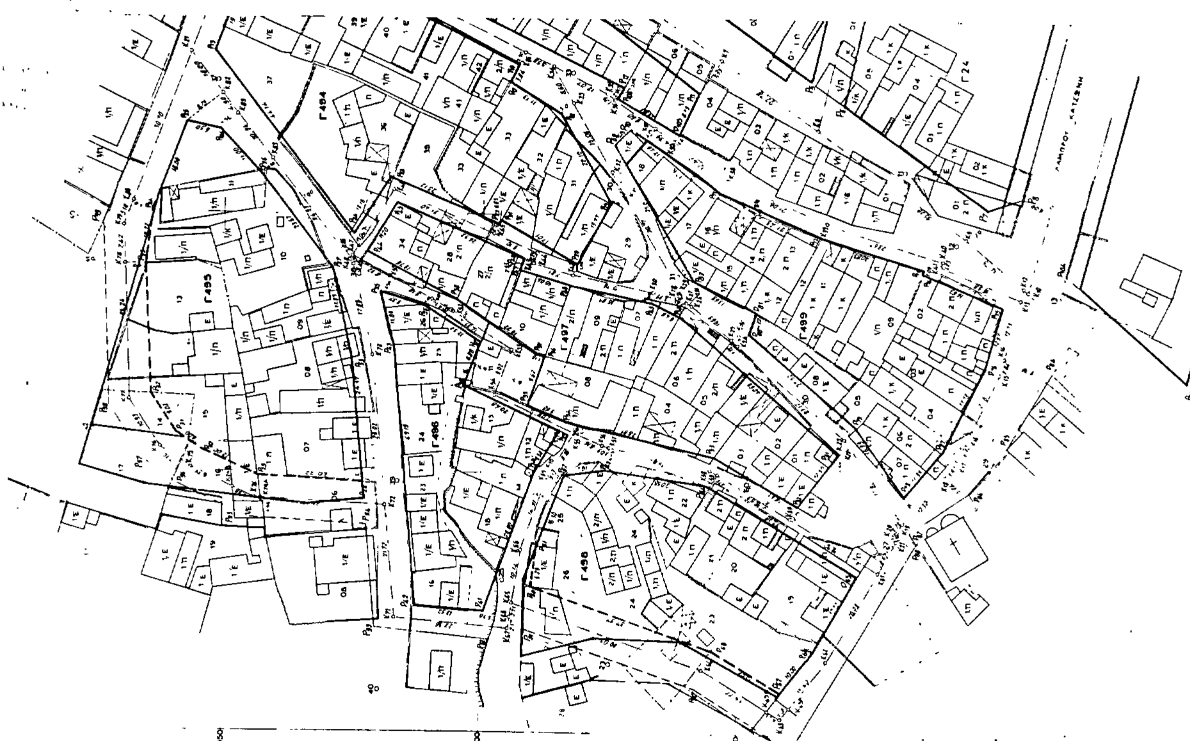
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Νίκαιας στην περιοχή Σταυρός Χαλκηδόνας με μετατόπιση των αξόνων των περιφερειακών οδών στις περιοχές των Ο.Τ.Γ. 495 και Γ. 498 και αντίστοιχη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνονται σημειωμένες με κόκκινη και πράσινη γραμμή στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

Α. ΦΟΥΡΑΣ



Αριθ. 423805/297 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας στην περιοχή Γήπεδο Νεάπολης στα Ο.Τ. 293 και 294.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 590/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Νίκαιας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ–ΔΕ., από την συνεδρίαση της 13.3.87 πρακτ. 10 αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Νίκαιας στην περιοχή Γήπεδο Νεάπολης με:

1. Αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 294 από χώρο πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

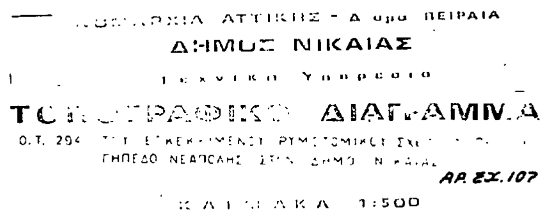
2. Διάνοιξη οδού πλάτους 4,00μ μεταξύ του τμήματος αυτού και του εναπομένοντος τμήματος πρασίνου.

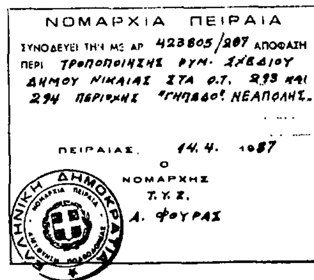
3. Μετατόπιση του άξονα της Α' παρόδου Κεραμεικού μεταξύ των Ο.Τ. 293 και 294. Τα παραπάνω φαίνονται σημειωμένα με κόκκινες και πράσινες γραμμές στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΑΡΙΘ Ο.Τ.	ΑΡΙΘ ΙΔΙΟΚ	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
293	03	[illegible]	[illegible]
	04	[illegible]	[illegible]
	06	[illegible]	[illegible]
	07	[illegible]	[illegible]
	08		
	09	[illegible]	[illegible]
	10	[illegible]	
	15	[illegible]	
	16	[illegible]	
294	12	[illegible]	[illegible]
	13	[illegible]	
	11	[illegible]	[illegible]
	19	[illegible]	

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την με αριθ. ... απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας και είναι αυτό που αναρτήθηκε.

Αθήνα, Νίκαια,
Ο Συντάξας Ο Επιβλέπων

